

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Miłki działając w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami //j.t Dz. U. z 2018 r. poz. 121 / podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miłki , przeznaczonych do sprzedaży :

1. Położenie nieruchomości – **Jagodne Wielkie, gm. Miłki .**
2. Numer geodezyjny , powierzchnia ewidencyjna nieruchomości :
dz. nr 250/1 o pow. 0,1805 ha,
dz. nr 250/3 o pow. 0,1803 ha,
dz. nr 250/5 o pow. 0,1720 ha.
3. Księga wieczysta – **OL1G/ 00016962/1.**
4. Opis nieruchomości – **działki położone przy drodze utwardzonej , w zwartej zabudowie wsi, objęte planem zagospodarowania przestrzennego z następującym przeznaczeniem : działki nr nr 250/1 i 250/3 przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną , rekreacji indywidualnej i usług turystycznych, działka nr 250/5 przeznaczona jest pod zabudowę usługowo- mieszkaniową. Możliwość podłączenia do wodociągu i kanalizacji. Odległość od jez. Jagodne Wielkie /Szlak Wielkich Jezior Mazurskich/wynosi ok. 450 m .**
5. Cena nieruchomości /brutto/ :
dz. nr 250/1 - 88 000,- zł / osiemdziesiąt osiem tysięcy złotych /
dz. nr 250/3 - 88 000,- zł /osiemdziesiąt osiem tysięcy złotych/
dz. nr 250/5 - 83 800 ,- zł / osiemdziesiąt trzy tysiące osiemset złotych/
6. Forma nabycia – **sprzedaż w drodze przetargu.**
7. Forma zapłaty – **jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej.**
8. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi Nabywca.
9. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości komunalnych z zastrzeżeniem art. 216 a ustawy wyżej powołanej przysługuje:
 - a/ osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
 - b/ poprzedniemu właścicielowi zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom ,
 - c/ najemcy lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony.Termin złożenia wniosku/ dot. pkt 9 lit. a , b/ upływa po 6-ciu tygodniach , licząc od dnia opublikowania wykazu. Osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli złożoną oświadczenie , że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
10. Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy / pokój nr 6 / tel. 087 4211060 ,BIP: warmia.mazury.pl/milki_gmina_wiejska

Wykaz opublikowano w dniu 9 lutego 2018 r.

WÓJT GMINY MIŁKI

Barbara Małgorzata Mazurczyk