

Nasz znak:
RR.7125.1.2018

WÓJT GMINY MIŁKI
11-513 MIŁKI
ul. Mazurska 2
wsi warmińsko - mazurskie

Miłki, 23.04.2018 r.

W Y K A Z NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Miłki działając w oparciu o art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 / podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miłki przeznaczonej do sprzedaży:

1. Położenie nieruchomości – **obręb geodezyjny Staświny, m. Ruda , gm. Miłki.**
2. Numer geodezyjny , powierzchnia ewidencyjna nieruchomości:
działka zabudowana, oznaczona nr 1/111 o pow. ewidencyjnej 0,0685 ha z prawem udziału do 394/1000 części.
3. Księga wieczysta – **OL1G/00028415/9.**
4. Opis nieruchomości, przeznaczenie – **działka nie objęta planem zagospodarowania przestrzennego. Zabudowana budynkiem murowanym dwulokalowym. Do sprzedaży wykazany lokal mieszkalny pow. użytkowej 92,10 m², z przynależną piwnicą 14,80 m² oraz przynależnym udziałem w gruncie i w elementach wspólnych budynku .**
5. Cena nieruchomości /brutto/ : **70 000,00 ,- zł /słownie złotych: siedemdziesiąt tysięcy/.**
6. Forma nabycia – **sprzedaż w drodze bezprzetargowej a rzecz najemcy lokalu mieszkalnego.**
7. Forma zapłaty – **jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej lub na raty.**
8. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi Nabywca .
9. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości komunalnych z zastrzeżeniem art. 216 a ustawy wyżej powołanej przysługuje:
 - a/ osobie, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów,
 - b/ poprzedniemu właścicielowi zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom,
 - c/ najemcy lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony.
10. Termin złożenia wniosku / dot. pkt 9 lit. a i b/ upływa po 6-ciu tygodniach, licząc od dnia opublikowania wykazu . Osoby korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości jeżeli złożoną oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
11. Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy / pokój nr 5 / tel. 087 4211060 , BIP: warmia.mazury.pl/milki_gmina_wiejska w zakładce majątek gospodarka nieruchomościami.

Wykaz opublikowano na tablicy ogłoszeń u.g.
23 kwietnia 2018 r.

WÓJT GMINY MIŁKI
Barbara Miłogostowska